



Số: 274/TB-UBND

Khánh Hòa, ngày 28 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh tại buổi làm việc với Công ty TNHH SOVICO Khánh Hòa về xúc tiến di dời công trình tại Dự án Khu nghỉ mát Evason Ana Mandara Nha Trang thuộc phía Đông đường Trần Phú, thành phố Nha Trang

Ngày 24/6/2022, ông Lê Hữu Hoàng, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh đã chủ trì buổi làm việc về xúc tiến di dời công trình tại Dự án Khu nghỉ mát Evason Ana Mandara Nha Trang. Tham dự cuộc họp có lãnh đạo và đại diện các sở ban ngành, địa phương, đơn vị liên quan: Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Tư pháp, Sở Du lịch; Cục Thuế tỉnh; Ban Quản lý Khu du lịch bán đảo Cam Ranh; UBND thành phố Nha Trang; Công ty TNHH SOVICO Khánh Hòa và Văn phòng UBND tỉnh.

Sau khi nghe ông Trần Nam Bình, Giám đốc Sở Xây dựng báo cáo các văn bản: Số 657/SXD-KTQH ngày 14/3/2022 và số 3898/SKHĐT-DN ngày 31/12/2021; ông Nguyễn Văn Hòa, Tổng Giám đốc Công ty TNHH SOVICO Khánh Hòa báo cáo văn bản số 140/CV-SVCKH ngày 20/6/2022; ý kiến thảo luận của các thành viên tham dự họp, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Lê Hữu Hoàng kết luận như sau:

1. Yêu cầu Công ty TNHH SOVICO Khánh Hòa:

1.1. Dừng hoạt động lưu trú tại Dự án Khu nghỉ mát Evason Ana Mandara Nha Trang vào ngày 30/6/2022; đồng thời tháo bỏ hàng rào, tạo thông thoáng và mỹ quan khu vực; Có văn bản cam kết việc thực hiện nội dung nêu trên gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Du lịch, UBND thành phố Nha Trang, UBND tỉnh và Thường trực Tỉnh ủy.

1.2. Khẩn trương đẩy nhanh tiến độ đầu tư xây dựng Dự án Evason Ana Mandara Resort & Spa (giai đoạn 1) tại Khu du lịch Bắc bán đảo Cam Ranh, đưa vào khai thác hoạt động và đón khách trong tháng 7/2022.

1.3. Khẩn trương lập phương án tháo dỡ, di dời các hạng mục công trình thuộc Dự án Khu nghỉ mát Evason Ana Mandara Nha Trang, gửi về UBND thành phố Nha Trang và Sở Xây dựng trước ngày 05/7/2022.

1.4. Sau khi hoàn thành việc tháo dỡ và di dời công trình, Công ty TNHH SOVICO Khánh Hòa thực hiện bàn giao mặt bằng cho UBND thành phố Nha Trang quản lý sử dụng theo đúng quy định.

2. Giao UBND thành phố Nha Trang chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Công ty TNHH SOVICO Khánh Hòa và các cơ quan liên quan kiểm tra, xem xét phương án tháo dỡ, di dời các hạng mục công trình thuộc Dự án Khu nghỉ mát Evason Ana Mandara Nha Trang, báo cáo tham mưu UBND tỉnh trước ngày 10/7/2022.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát, thực hiện thủ tục trình UBND tỉnh cho Công ty TNHH SOVICO Khánh Hòa thuê đất Dự án Khu nghỉ mát Evason Ana Mandara Nha Trang đến ngày 30/6/2022.

4. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Nha Trang và các sở ngành có liên quan xem xét, xác định giá trị tài sản của nhà nước liên quan đến việc góp vốn liên doanh trong Dự án Khu nghỉ mát Evason Ana Mandara Nha Trang, báo cáo tham mưu UBND tỉnh theo đúng quy định pháp luật.

5. Sau khi được UBND tỉnh phê duyệt gia hạn thời gian thuê đất, Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế tỉnh hướng dẫn Công ty TNHH SOVICO Khánh Hòa thực hiện thủ tục điều chỉnh, thanh lý hợp đồng thuê đất, nộp tiền thuê đất theo đúng quy định pháp luật.

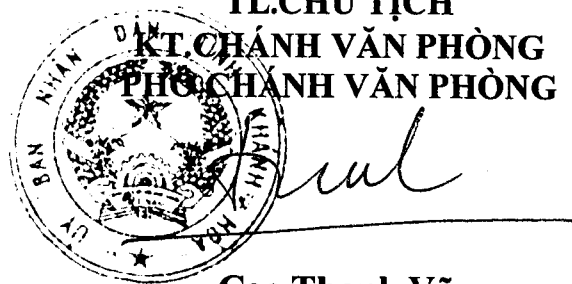
Các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ nội dung Thông báo này để phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Các thành viên tham dự họp;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Phòng: TH,KT,KGVX;
- Lưu:VT,TV,SV,HT,KN,CN,

C/di dời CT ana mandara/24-6-2022/212

TL.CHỦ TỊCH
KT.CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Cao Thanh Vũ