

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KHÁNH HÒA**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Ký bởi: Ủy ban
nhân dân tỉnh
Khánh Hòa
Email:
ubnd@khanhh
oa.gov.vn
Ngày ký:
17.05.2022
15:29:52
+07:00

Số: 4278 /UBND-KT

Khánh Hòa, ngày 13 tháng 5 năm 2022

V/v tăng cường quản lý, sử dụng đất
tại khu vực hồ Am Chúa thuộc xã
Diên Điền, huyện Diên Khánh

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- UBND huyện Diên Khánh;
- Công ty TNHH MTV Khai thác công trình
thủy lợi Khánh Hòa.

UBND tỉnh nhận được công văn số 1410/SNN-CCTL ngày 28/4/2022 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn báo cáo về việc quản lý, sử dụng đất tại khu vực hồ Am Chúa thuộc xã Diên Điền, huyện Diên Khánh. Về vấn đề này, UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tiếp tục kiểm tra, đôn đốc UBND huyện Diên Khánh, Công ty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi Khánh Hòa xử lý nghiêm các trường hợp hộ dân vi phạm, yêu cầu tháo dỡ các công trình xây dựng trái phép, khôi phục lại hiện trạng ban đầu phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi trước ngày 25/5/2022 theo đúng quy định, báo cáo kết quả thực hiện về UBND tỉnh trước 28/5/2022.

2. Yêu cầu UBND huyện Diên Khánh, Công ty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi Khánh Hòa phối hợp và thực hiện nghiêm theo ý kiến của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại công văn số 788/SNN-CCTL ngày 15/3/2022, đảm bảo xử lý dứt điểm các trường hợp vi phạm trên địa bàn phụ trách./.


(Sao bộ hồ sơ gửi kèm)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (báo cáo);
- Chủ tịch UBND tỉnh (báo cáo);
- Các sở: XD, TN&MT;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Báo Khánh Hòa;
- Phòng XD&Đ;
- Lưu: VT, TL, TLe. 5

NN-5.11

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đình Văn Thiệu

UBND TỈNH KHÁNH HÒA
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ
PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 141/SNN-CCTL

Khánh Hòa, ngày 28 tháng 4 năm 2022

V/v quản lý, sử dụng đất tại khu vực hồ
Am Chúa thuộc xã Diên Điền, huyện

Diên Khánh

UBND. TỈNH KHÁNH HÒA
Số: 11.305/DT-DH/S
Ngày: 06/5

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 3258/UBND-XDND ngày 14/4/2022 về việc quản lý, sử dụng đất tại khu vực hồ Am Chúa thuộc xã Diên Điền, huyện Diên Khánh; trong đó, UBND tỉnh giao Sở Nông nghiệp và PTNT kiểm tra, xem xét nội dung báo cáo của UBND huyện Diên Khánh để tổng hợp thực hiện theo nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản số 1433/UBND-KT ngày 21/02/2022.

Sau khi xem xét, Sở Nông nghiệp và PTNT kính báo cáo UBND tỉnh một số nội dung sau:

1. Về các hoạt động vi phạm trong phạm vi bảo vệ công trình hồ chứa nước Am Chúa:

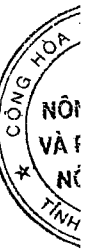
Theo nội dung báo cáo của Công ty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi Khánh Hòa (đơn vị quản lý hồ chứa nước Am Chúa) tại Công văn số 20/BC-CT-QLNCT ngày 07/3/2022 và kết quả kiểm tra thực tế hiện trạng khu vực phạm vi bảo vệ công trình hồ chứa nước Am Chúa có 04 thửa đất của các cá nhân (đất rừng sản xuất đã được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất năm 2020) có phạm vi chồng lấn vào phạm vi bảo vệ công trình hồ chứa nước, tổng diện tích chồng lấn khoảng 46,355 ha. Trong các phạm vi nêu trên hiện trạng các hộ dân thực hiện xây dựng các công trình trái phép, cụ thể như sau:

- Hộ ông Trần Văn Phương (thường trú tại xã Diên Điền, huyện Diên Khánh) thực hiện xây dựng: 06 chòi tạm (có kết cấu bằng gỗ, khung sắt), 01 hồ nước bằng xi măng và đào 02 hồ nuôi cá.

- Hộ ông Nguyễn Phúc Cang (thường trú tại Phường 12, Quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh) thực hiện xây dựng: 01 nhà tiền chế (kết cấu bằng kèo sắt, mái lợp tôn), xây dựng kè, đào hồ nuôi cá và trồng cây cảnh, cây lâu năm.

- Hộ ông Trương Phú Lâm (thường trú tại phường Phước Long, TP Nha Trang) thực hiện đào hồ để tích trữ nước và đặt 01 thùng container trong phạm vi của hồ.

- Hộ ông Lê Đức Anh (thường trú tại phường Vĩnh Hải, TP Nha Trang) thực hiện tập kết đá núi tại phía hạ lưu đập và trồng cây cảnh, cây lâu năm trong phạm vi bảo vệ vùng phụ cận hạ lưu đập.



2. Về quá trình xử lý vi phạm trong phạm vi bảo vệ hồ chứa nước Am Chúa:

a) Đối với việc xử lý quy phạm của chính quyền địa phương:

Để xử lý các vi phạm nêu trên UBND huyện Diên Khánh, UBND xã Diên Điền phối hợp với Công ty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi Khánh Hòa đã triển khai nhiều đợt kiểm tra, họp bàn để tiến hành xử lý đối với các hộ dân có vi phạm trong phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi nêu trên (địa phương cũng đã ban hành 02 Quyết định xử phạt hành chính). UBND huyện Diên Khánh cũng đã có Thông báo số 36/TB-UBND ngày 23/02/2022 chỉ đạo UBND xã Diên Điền yêu cầu các hộ dân có vi phạm trong phạm vi bảo vệ hồ chứa nước Am Chúa phải tháo dỡ các công trình xây dựng trái phép, khôi phục lại hiện trạng ban đầu phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi, thời gian hoàn thành trước ngày 02/3/2022 (đính kèm Thông báo số 36/TB-UBND ngày 23/02/2022 của UBND huyện Diên Khánh).

b) Đối với Sở Nông nghiệp và PTNT: Tiếp tục thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 3258/UBND-XDND ngày 14/4/2022 sau khi phối hợp với các cơ quan, địa phương, đơn vị kiểm tra thực địa các khu vực có hoạt động vi phạm trong phạm vi bảo vệ công trình hồ chứa nước chứa nước Am Chúa, Sở Nông nghiệp và PTNT có Công văn số 788/SNN-CCTL ngày 15/3/2022 gửi UBND huyện Diên Khánh và Công ty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi Khánh Hòa; trong đó, Sở có yêu cầu UBND huyện Diên Khánh, Công ty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi Khánh Hòa khẩn trương triển khai các nội dung trong việc xử lý vi phạm như sau:

- Yêu cầu Công ty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi Khánh Hòa phối hợp UBND xã Diên Điền rà soát, khôi phục lại các mốc phạm vi bảo vệ hồ chứa nước Am Chúa trên thực địa để làm cơ sở xác định phạm vi cụ thể chồng lấn giữa đất lòng hồ và đất sản xuất của người dân, thời gian hoàn thành trước ngày 20/3/2022.

- Đề nghị UBND huyện Diên Khánh chỉ đạo các địa phương, đơn vị có liên quan tổ chức vận động người dân tự giác tháo dỡ các công trình, vật kiến trúc... trái phép, kiên quyết xử lý dứt điểm các trường hợp vi phạm phạm vi bảo vệ hồ chứa nước Am Chúa, với thời gian thực hiện trước ngày 15/4/2022.

*(Đính kèm Công văn số 788/SNN-CCTL ngày 15/3/2022
của Sở Nông nghiệp và PTNT)*

3. Về kết quả xử lý các trường hợp xây dựng trái phép trong phạm vi bảo vệ hồ chứa nước Am Chúa đến nay:

Theo nội dung báo cáo của UBND huyện Diên Khánh tại Công văn số 138/BC-UBND ngày 14/4/2022, trên cơ sở chỉ đạo của Sở Nông nghiệp và PTNT tại Công văn số 788/SNN-CCTL đến nay kết quả như sau:

a) Về khôi phục mốc phạm vi bảo vệ hồ chứa nước Am Chúa trên thực địa để xác định phạm vi ranh giới vi phạm: Công ty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi Khánh Hòa phối hợp UBND xã Diên Điền rà soát, khôi phục lại các mốc phạm vi bảo vệ hồ chứa nước Am Chúa trên thực địa theo đúng chỉ đạo của Sở Nông nghiệp và PTNT.

b) Về xử lý vi phạm của chính quyền địa phương:

Sau khi UBND xã Diên Điền phối hợp với Công ty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi Khánh Hòa khôi phục lại các mốc phạm vi bảo vệ hồ chứa nước Am Chúa, UBND xã Diên Điền đã làm việc với các hộ dân nêu trên để yêu cầu tháo dỡ các công trình vi phạm, kết quả theo báo cáo của cụ thể như sau:

+ Trường hợp hộ ông Trần Văn Phương và ông Nguyễn Phúc Cang đã thực hiện tháo dỡ 01 chòi tạm, 01 nhà tiền chế và đang tiếp tục tháo dỡ các công trình vi phạm còn lại.

+ Trường hợp hộ ông Lê Đức Anh đã khắc phục san lấp 01 hồ chứa nước để trả lại hiện trạng ban đầu. Đối với việc khắc phục các công trình vi phạm tại hạ lưu chân đập, UBND xã Diên Điền đang tiếp tục làm việc, xử lý vi phạm hành chính và yêu cầu khôi phục lại hiện trạng ban đầu.

+ Trường hợp hộ ông Trương Phú Lâm xin gia hạn thời gian di dời Container do hiện nay mực nước trong hồ Am Chúa đang dâng cao nên việc vận chuyển ra khỏi hồ gặp khó khăn.

(Đính kèm Công văn số 138/BC-UBND ngày 14/4/2022 của UBND huyện Diên Khánh)

Từ các nội dung trên, Sở Nông nghiệp và PTNT kính báo cáo kết quả xử lý các hoạt động trong phạm vi bảo vệ hồ chứa nước Am Chúa đến nay. Để xử lý dứt điểm các hoạt động vi phạm nêu trên, Sở Nông nghiệp và PTNT sẽ tiếp tục tổ chức kiểm tra, đôn đốc và chỉ đạo UBND huyện Diên Khánh, Công ty TNHH MTV KTCT Thủy lợi Khánh Hòa tiếp tục làm việc và xử lý các trường hợp hộ dân vi phạm và sẽ có báo cáo UBND tỉnh vào cuối tháng 5/2022.

Với những nội dung trên, Sở Nông nghiệp và PTNT kính báo cáo UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, CCTL, NVL.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

SỞ
NÔNG NGHIỆP
VÀ PHÁT TRIỂN
NÔNG THÔN

TỈNH KHÁNH HÒA

Nguyễn Duy Quang



**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN DIÊN KHÁNH**

Số: 583 /UBND

V/v báo cáo tình trạng quản lý, sử dụng đất tại khu vực Hồ Am Chúa tại xã Diên Điền

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Diên Khánh, ngày 28 tháng 02 năm 2022

Kính gửi: UBND tỉnh Khánh Hòa.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 53/TB-UBND ngày 18/02/2022 và Công văn số 1433/UBND-KT ngày 21/02/2022 về việc kiểm tra, xử lý phản ánh của báo đăng về tình trạng một số hộ dân tự ý chuyển đổi mục đích sử dụng đất, san ủi đất, xây dựng các công trình trái phép trong phạm vi hành lang an toàn bảo vệ lòng hồ Am Chúa, tại xã Diên Điền, huyện Diên Khánh. UBND huyện Diên Khánh báo cáo như sau:

Về vụ việc này, ngày 09/11/2021, UBND xã Diên Điền đã có Báo cáo số 905/BC-UBND về việc giải quyết xây dựng tại Hồ Am Chúa. UBND huyện đã có Văn bản số 3677/UBND ngày 12/11/2021 và số 4406/UBND ngày 30/12/2021 chỉ đạo UBND xã Diên Điền lập hồ sơ xử lý vi phạm hành chính đối với các trường hợp sử dụng đất sai mục đích.

Ngày 27/01/2022, UBND xã Diên Điền có Báo cáo số 77/BC-UBND về việc xử lý các trường hợp xây dựng tại Hồ Am Chúa; theo đó, UBND xã Diên Điền đã ra Quyết định xử phạt vi phạm hành chính đối với 02 trường hợp: Nguyễn Thị Thanh Phương và Trần Văn Phương; trình UBND huyện ra quyết định xử phạt vi phạm hành chính đối với trường hợp ông Nguyễn Phúc Cang (do vượt thẩm quyền).

Ngày 31/01/2022, UBND huyện đã có Công văn số 341/UBND chỉ đạo UBND xã Diên Điền phải tổ chức thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả đối với các trường hợp vi phạm.

Ngày 17/02/2022, UBND huyện tiếp tục có Công văn số 453/UBND chỉ đạo UBND xã Diên Điền khẩn trương, kiểm tra xử lý theo quy định pháp luật.

Ngày 23/02/2022, UBND xã Diên Điền có Báo cáo số 124/BC-UBND về các trường hợp xây dựng tại khu vực Hồ Am Chúa, theo đó có 05 trường hợp vi phạm, cụ thể:

- Trường hợp ông Trần Văn Phương (dép Tô Ong): Được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CU159569 số vào sổ CS00949 ngày 27/4/2020, thửa đất số 280, tờ bản đồ số 17 loại đất RSX diện tích đất 18.064,7m².

Các công trình trên đất:

01 ngôi nhà cấp 4, 01 hồ nước (bằng xi măng), 03 lều tạm (mái tranh, trụ gạch, nền xi măng), 02 hồ nuôi cá: Được chủ đất cũ đào vào trước năm 2018.

Đối với công trình do ông Phương xây dựng: 03 chòi tạm kết cấu: Mái bằng tre, không vách, nền bằng đất, trụ gỗ; thời gian xây dựng vào năm 2020. UBND xã Diên Điền đã tiến hành lập biên bản vi phạm hành chính, ra Quyết định xử phạt đối với ông Trần Văn Phương với hành vi: Chuyển đất rừng sản xuất là rừng trồng sang đất phi nông nghiệp. Với số tiền phạt 4.000.000 đồng. Ông Trần Văn Phương đã chấp hành nộp phạt Quyết định, chưa khắc phục trả lại hiện trạng như ban đầu.

Đối với công trình do ông Phương xây dựng năm 2021: 01 hồ nước (bằng xi măng), 03 lều tạm (mái nhựa, khung sắt, sàn nhựa) có thể di chuyển được: UBND xã Diên Điền đã tiến hành lập biên bản vi phạm hành chính, ra Quyết định xử phạt đối với ông Trần Văn Phương với hành vi: Chuyển đất rừng sản xuất là rừng trồng sang đất phi nông nghiệp. Với số tiền phạt 4.000.000 đồng. Ông Trần Văn Phương đã chấp hành nộp phạt Quyết định, chưa khắc phục trả lại hiện trạng như ban đầu.

- **Trường hợp ông Nguyễn Phúc Cang:** Được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa cấp các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: số CX287397 ngày 10/8/2020, thửa đất số 281, tờ bản đồ số 17 loại đất RSX diện tích đất 26.640m²; số CY811780 ngày 10/11/2020, thửa đất số 282, tờ bản đồ số 17 loại đất RSX diện tích đất 15.322m²; số CY811779 ngày 10/11/2020, thửa đất số 283, tờ bản đồ số 17 loại đất RSX diện tích đất 8,521m²; số CX287615 ngày 14/8/2020, thửa đất số 284, tờ bản đồ số 17 loại đất RSX diện tích đất 4.007m².

Các công trình trên đất:

01 ngôi nhà cấp 4: Được chủ đất cũ xây dựng vào trước năm 2018, chưa được xử lý vi phạm hành chính.

01 nhà tiền chế (kết cấu nền đá, trụ bằng trụ điện cũ, kèo sắt, mái tôn): Được ông Cang xây dựng vào tháng 7 năm 2021. UBND xã Diên Điền đã tiến hành lập biên bản vi phạm hành chính. Vì diện tích vi phạm của ông Nguyễn Phúc Cang vượt thẩm quyền xử lý của Chủ tịch UBND xã, UBND xã Diên Điền đã có Tờ trình số 74/TTr-UBND ngày 26/01/2022 đề nghị UBND huyện ra quyết định xử phạt vi phạm hành chính đối với ông Nguyễn Phúc Cang. UBND huyện đã ban hành Quyết định số 353/QĐ-XPVPHC ngày 23/02/2022 xử phạt vi phạm hành chính đối với ông Nguyễn Phúc Cang với số tiền 7.851.000 đồng (gồm xử phạt bằng tiền và buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp do thực hiện hành vi phạm) và biện pháp khắc phục hậu quả "buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm".

Ngoài ra, trên đất còn một số công trình phát sinh sau thời điểm lập hồ sơ xử lý vi phạm hành chính.

Ngày 23/02/2022, UBND xã Diên Điền đã mời ông Cang đến để làm việc về việc tháo dỡ các công trình xây dựng vi phạm. Ông Cang cam kết tháo dỡ các

công trình vi phạm trước ngày 28/02/2022, trả lại hiện trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm.

- **Trường hợp ông Trương Phú Lâm:** Được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DA140624 ngày 22/12/2020, thửa đất số 1055, tờ bản đồ số 17 loại đất RSX diện tích đất 4176,1m².

Các công trình trên đất: 01 hồ nước được chủ đất cũ đào vào trước năm 2018 và ông Lâm cải tạo lại vào tháng 10/2021, chưa được xử lý vi phạm hành chính.

UBND xã Diên Điền đã tiến hành mời ông Trương Phú Lâm đến UBND xã làm việc. Tuy nhiên, Bưu điện huyện Diên Khánh đã phản hồi lại là không người nhận. Do đó UBND xã Diên Điền chưa thể mời ông Lâm làm việc về sai phạm của ông. UBND xã Diên Điền tiếp tục xác minh địa chỉ ông Lâm và mời làm việc vào thời gian đến.

- **Trường hợp bà Nguyễn Thị Thanh Phương:** Được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DD939903, số vào sổ CS02256 ngày 18/11/2021, thửa đất số 357, tờ bản đồ số 16 loại đất RSX diện tích đất 28662,5m².

Các công trình trên đất: 02 nhà tiền chế (Kết cấu cột sắt, kèo sắt và ván ép, vách sắt và ván ép, nền sắt và ván ép, mái tôn): Được bà Phương xây dựng vào tháng 11 năm 2021. UBND xã Diên Điền đã tiến hành lập biên bản vi phạm hành chính, ra Quyết định xử phạt đối với bà Nguyễn Thị Thanh Phương với hành vi: Chuyển đất rừng sản xuất là rừng trồng sang đất phi nông nghiệp. Với số tiền phạt 4.000.000 đồng. Bà Nguyễn Thị Thanh Phương đã chấp hành nộp phạt. Bà Phương chưa khắc phục trả lại hiện trạng như ban đầu.

- **Trường hợp ông Lê Đức Anh:** Thửa đất số 669, tờ bản đồ số 17 loại đất RSX diện tích đất 10.543m² đã được UBND huyện Diên Khánh cấp GCN/QSDD quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH01593 ngày 31/12/2013 cho ông Chu Văn Công. Ngày 26/6/2020, chi nhánh Văn Phòng Đăng ký Đất đai tại huyện Diên Khánh chính lý chuyển nhượng cho ông Lê Đức Anh.

Hiện trạng trên đất: Ông Lê Đức Anh đã đổ đá núi, đào rãnh thoát nước tại khu vực phụ cận hạ lưu đập hồ Am Chúa. Sau khi có kết quả đo đạc diện tích vi phạm của chi nhánh Văn Phòng Đăng ký Đất đai tại huyện Diên Khánh. UBND xã Diên Điền sẽ phối hợp Công ty TNHH MTV khai thác Công trình Thủy lợi Khánh Hòa tiến hành xử lý theo quy định của pháp luật.

Ngày 22/02/2022, UBND huyện đã tổ chức cuộc họp giải quyết xây dựng trái phép trên đất nông nghiệp tại xã Diên Điền và có Thông báo số 36/TB-UBND ngày 23/02/2022 chỉ đạo UBND xã Diên Điền kiểm tra, yêu cầu các trường hợp đã ra quyết định xử phạt vi phạm hành chính thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả "*khôi phục tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm*"; trường hợp nào không thực hiện thì lập phương án cưỡng chế để thực hiện việc khắc phục hậu quả, trình UBND huyện xem xét, phê duyệt trước ngày 10/3/2022; kiên quyết

không để tồn tại công trình sai phạm nào trên đất nông nghiệp. Đồng thời, xác minh thời điểm xây dựng, đối với các công trình xây dựng đã quá thời gian ra quyết định xử phạt vi phạm hành chính thì phải lập hồ sơ áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả; trường hợp nào đã lập hồ sơ xử lý vi phạm hành chính nhưng vẫn tiếp tục phát sinh thêm công trình xây dựng thì tiếp tục xử lý hành vi vi phạm theo tinh tiết tăng nặng.

Hiện nay, UBND xã Diên Điện đang triển khai thực hiện việc xử lý đối với các trường hợp sử dụng đất sai mục đích và xác định trách nhiệm, tổ chức kiểm điểm tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc buông lỏng quản lý, để xảy ra tình trạng vi phạm kéo dài theo ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 1433/UBND-KT ngày 21/02/2022. UBND huyện sẽ tiếp tục báo cáo UBND tỉnh sau khi có kết quả xử lý theo đúng thời gian quy định.

UBND huyện Diên Khánh báo cáo./. *TT*

Nơi nhận: *TT*

- Như trên; (VBĐT);
- Sở Nông nghiệp và PTNT; (VBĐT)
- TTHU;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng TN&MT; (VBĐT)
- Phòng QLĐT; (VBĐT)
- Phòng KT; (VBĐT)
- UBND xã Diên Điện; (VBĐT)
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH



Nguyễn Tấn Cường

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KHÁNH HÒA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Ký bởi: Ủy
ban nhân dân
tỉnh Khánh
Hòa
Email:
ubnd@khanh
hoa.gov.vn
Ngày ký:
17.04.2022
10:38:06
+07:00

Số: **3258**/UBND-XDND

Khánh Hòa, ngày **14** tháng **4** năm **2022**



V/v quản lý, sử dụng đất tại
khu vực Hồ Am Chúa thuộc xã
Diên Điền, huyện Diên Khánh.

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn.

Theo báo cáo của UBND huyện Diên Khánh tại Văn bản số 583/UBND ngày 28/02/2022 về việc báo cáo tình hình quản lý, sử dụng đất tại khu vực Hồ Am Chúa thuộc xã Diên Điền, huyện Diên Khánh; UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn kiểm tra, xem xét nội dung báo cáo của UBND huyện Diên Khánh tại văn bản nêu trên để tổng hợp thực hiện theo nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản số 1433/UBND-KT ngày 21/02/2022. Báo cáo UBND tỉnh kết quả trước ngày 29/04/2022.

(Sao gửi kèm văn bản số 583/UBND ngày 28/02/2022 của UBND huyện Diên Khánh)

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
 - Các Sở: TC, KHĐT, XD, TNMT;
 - UBND huyện Diên Khánh;
 - Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
 - Phòng KT-VP UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, CN, KN, HT.
- (THun-XDND.22.04.2022).*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đinh Văn Thiệu

**UBND TỈNH KHÁNH HÒA
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ
PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số:788/SNN-CCTL

Khánh Hòa, ngày 15 tháng 3 năm 2022

V/v kiểm tra, xử lý phản ánh báo đăng về tình trạng một số hộ dân tự ý chuyển mục đích sử dụng đất, san ủi đất, xây dựng các công trình trái phép trong phạm vi hành lang an toàn bảo vệ lòng hồ Am Chúa

Kính gửi:

- UBND huyện Diên Khánh;
- Công ty TNHH MTV KTCTTL Khánh Hòa.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 1433/UBND-KT ngày 21/02/2022 về việc kiểm tra, xử lý phản ánh báo đăng về tình trạng một số hộ dân tự ý chuyển mục đích sử dụng đất, san ủi đất, xây dựng các công trình trái phép trong phạm vi hành lang an toàn bảo vệ lòng hồ Am Chúa; trong đó, UBND tỉnh có giao Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, đơn vị có liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, khẩn trương kiểm tra, xác minh vụ việc, xử lý nghiêm các đối tượng vi phạm các quy định về đất đai, bảo vệ phát triển rừng và quy định về hành lang bảo vệ an toàn hồ đập theo đúng quy định pháp luật, báo cáo kết quả thực hiện và đề xuất tham mưu những nội dung vượt thẩm quyền về UBND tỉnh;

Triển khai thực hiện nội dung chỉ đạo nêu trên, ngày 28/02/2022, Sở Nông nghiệp và PTNT đã có văn bản số 591/SNN-CCTL yêu cầu các địa phương, đơn vị liên quan báo cáo các nội dung liên quan đến việc phản ánh của báo Khánh Hòa và các biện pháp xử lý đối với các hành vi vi phạm trong phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi hồ chứa nước Am Chúa. Ngoài ra, ngày 10/3/2022 Sở Nông nghiệp và PTNT đã chủ trì, phối hợp với các sở, ngành địa phương liên quan (thành phần tham dự gồm: đại diện Sở Xây dựng, lãnh đạo UBND huyện Diên Khánh, lãnh đạo UBND xã Diên Điền, Công ty TNHH MTV Khai thác Công trình thủy lợi Khánh Hòa) đã tổ chức đoàn kiểm tra thực địa các khu vực có hành vi vi phạm trong phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi, qua nội dung thống nhất tại buổi kiểm tra, Sở Nông nghiệp và PTNT có ý kiến như sau:

1. Về các hành vi vi phạm trong phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi:

Qua báo cáo của UBND huyện Diên Khánh, UBND xã Diên Điền, Công ty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi Khánh Hòa và kiểm tra thực tế hiện trạng khu vực phạm vi bảo vệ công trình hồ Am Chúa đang có 04 thửa đất (đất rừng sản xuất đã được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp giấy chứng nhận quyền

sử dụng đất năm 2020) có phạm vi chồng lấn vào phạm vi bảo vệ công trình hồ chứa nước, tổng diện tích chồng lấn khoảng 46,355 ha. Trong các phạm vi nêu trên hiện trạng một số hộ dân có xây dựng các công trình vật kiến trúc trái phép (như ao hồ, nhà tạm, rào chắn...) và trồng một số cây ăn quả (chủ yếu cây xoài).

Để xử lý các vi phạm nêu trên UBND huyện Diên Khánh, UBND xã Diên Điền phối hợp với Công ty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi Khánh Hòa đã triển khai nhiều đợt kiểm tra, họp bàn đề tiến hành xử lý đối với các hộ dân có hành vi vi phạm trong phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi nêu trên (địa phương cũng đã ban hành 02 Quyết định xử phạt hành chính). UBND huyện Diên Khánh cũng đã có Thông báo số 36/TB-UBND ngày 23/02/2022 chỉ đạo UBND xã Diên Điền yêu cầu các hộ dân có hành vi vi phạm trong phạm vi bảo vệ hồ chứa nước Am Chúa phải tháo dỡ các công trình xây dựng trái phép, khôi phục lại hiện trạng ban đầu phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi, thời gian hoàn thành trước ngày 02/3/2022.

Tuy nhiên, tại thời điểm kiểm tra thực địa công trình hồ chứa nước Am Chúa việc xử lý khôi phục hiện trạng phạm vi hồ chứa chưa được thực hiện xong, cụ thể Công ty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi Khánh Hòa và UBND xã Diên Điền chưa tổ chức rà soát, xác định các mốc, phạm vi ranh giới bảo vệ giữa diện tích đất sản xuất của người dân lân cận với phạm vi lòng hồ để xác định chính xác các hạng mục, đối tượng (công trình, vật kiến trúc, cây trồng...) trong và ngoài phạm vi, làm cơ sở để thực hiện các biện pháp xử lý.

2. Các nội dung đề nghị thực hiện:

Để giải quyết, xử lý dứt điểm các hành vi vi phạm trong phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi, Sở Nông nghiệp và PTNT đề nghị các địa phương, đơn vị khẩn trương thực hiện một số nội dung sau:

- Đối với việc xác định diện tích, phạm vi, các hoạt động vi phạm trong hành lang bảo vệ công trình hồ chứa nước Am Chúa trên thực địa: Đề nghị Công ty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi Khánh Hòa chủ trì, phối hợp UBND xã Diên Điền rà soát, khôi phục lại các mốc phạm vi bảo vệ hồ chứa nước Am Chúa trên thực địa để làm cơ sở xác định phạm vi cụ thể giữa đất lòng hồ và đất sản xuất của người dân, thời gian hoàn thành trước ngày 20/3/2022.

- Trên cơ sở xác định các đối tượng vi phạm, đề nghị UBND huyện Diên Khánh chỉ đạo các địa phương, đơn vị có liên quan tổ chức vận động người dân tự giác tháo dỡ các công trình, vật kiến trúc... trái phép, kiên quyết xử lý dứt điểm các trường hợp vi phạm phạm vi bảo vệ hồ chứa nước Am Chúa, hoàn thành trước ngày 15/4/2022.

- Công ty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi Khánh Hòa xác định trách nhiệm, tổ chức kiểm điểm các tổ chức, cá nhân trong việc để xảy ra tình trạng các hộ dân xây dựng trái phép trong phạm vi bảo vệ hồ chứa nước Am Chúa theo ý

kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 1433/UBND-KT ngày 21/02/2022. Ngoài ra, Công ty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi Khánh Hòa cần tăng cường công tác quản lý các công trình thủy lợi để kịp thời phát hiện, xử lý khi có trường hợp vi phạm, không để tình trạng các tổ chức, cá nhân có các hoạt động trái phép trong phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi tương tự như vừa qua.

Với những nội dung trên, Sở Nông nghiệp và PTNT đề nghị UBND huyện Diên Khánh, Công ty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi Khánh Hòa khẩn trương thực hiện và có báo cáo gửi về Sở Nông nghiệp và PTNT về kết quả thực hiện xử lý vi phạm theo các nội dung trên để Sở tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh./.

(Kèm theo các văn bản có liên quan)

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/cáo);
- Các Sở: XD; TN&MT;
- UBND xã Diên Điền;
- PGĐ Sở - đ/c Quang;
- Lưu: VT, CCTL, NVL.

GIÁM ĐỐC



Lê Tấn Bản



Ký bởi: Ủy ban nhân dân
huyện Diên Khánh
Email: dienkhanh@khanhhoa.gov.vn
Cơ quan: Ủy ban Nhân dân
tỉnh Khánh Hòa
Ngày ký: 14/04/2022
14:40:32 - 07:00

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN DIÊN KHÁNH**

Số: 138 /BC-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Diên Khánh, ngày 14 tháng 4 năm 2022

BÁO CÁO

Về việc tình trạng quản lý, sử dụng đất tại khu vực Hồ Am Chúa tại xã Diên Điền

Kính gửi:

- UBND tỉnh Khánh Hòa;
- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 53/TB-UBND ngày 18/02/2022 và Công văn số 1433/UBND-KT ngày 21/02/2022 về việc kiểm tra, xử lý phản ánh của báo đăng về tình trạng một số hộ dân tự ý chuyển đổi mục đích sử dụng đất, san ủi đất, xây dựng các công trình trái phép trong phạm vi hành lang an toàn bảo vệ lòng hồ Am Chúa, tại xã Diên Điền, huyện Diên Khánh, UBND huyện Diên Khánh báo cáo như sau:

1. Về nội dung vụ việc, quá trình xử lý các hành vi vi phạm tại khu vực Hồ Am Chúa: UBND huyện đã có báo cáo UBND tỉnh tại Công văn số 807/UBND ngày 18/3/2022 (đính kèm Công văn số 807/UBND ngày 18/3/2022 của UBND huyện).

2. Về kết quả thực hiện khắc phục hậu quả:

Theo Báo cáo số 263/BC-UBND ngày 14/4/2022 của UBND xã Diên Điền như sau:

- UBND xã Diên Điền đã phối hợp với Công ty TNHH MTV Khai thác Công trình Thủy lợi Khánh Hòa xác định và cấm lại các mốc hành lang bảo vệ Hồ Am Chúa (06 mốc).

- Về việc khắc phục hậu quả: UBND xã Diên Điền đã làm việc với các hộ dân yêu cầu tháo dỡ các công trình vi phạm:

+ Trường hợp ông Trần Văn Phương: Đến nay ông Phương đã tháo gỡ 01 công trình (chòi) và đang tiếp tục gỡ các công trình còn lại.

+ Trường hợp ông Nguyễn Phúc Cang: Ông Cang đã tháo gỡ 01 nhà tiền chế và đang tiếp tục gỡ các công trình còn lại.

+ Trường hợp ông Lê Đức Anh: Đã sang lắp được 01 hồ nước. Đối với việc khắc phục tại hạ lưu chân đập ông Anh chưa khắc phục. UBND xã Diên Điền đang tiếp tục làm việc, xử lý vi phạm hành chính và yêu cầu ông Anh khắc phục việc cải tạo đất trả lại hiện trạng như ban đầu.

+ Trường hợp ông Trương Phú Lâm: UBND xã Diên Điền đã yêu cầu ông Lâm lấp hồ nước trả lại hiện trạng như ban đầu và di dời 01 Container ra khỏi khu đất. Qua làm việc ông Lâm thống nhất di dời Container ra khỏi khu đất. Tuy nhiên ông Lâm xin gia hạn thời gian di dời vì hiện nay nước trong hồ Am Chúa đang lớn xe không vào cầu được. Đối với hồ nước ông Lâm xin tồn tại do chủ cũ đào. Việc khắc phục trả lại hiện trạng như ban đầu gặp khó khăn vì phải chõ đất ở nơi khác đến và để phục vụ tưới cây trong khu vực đất của ông.

+ Trường hợp bà Nguyễn Thị Thanh Phương: Qua xác minh, hiện nay bà Nguyễn Thị Thanh Phương đang ở thành phố Hồ Chí Minh nên UBND xã Diên Điền chưa làm việc được với bà Phương. UBND xã Diên Điền đang tiếp tục mời bà Phương làm việc, yêu cầu tháo gỡ công trình vi phạm.

Qua kết quả xử lý việc khắc phục hậu quả nêu trên, UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Diên Điền tiếp tục kiểm tra, đôn đốc các trường hợp vi phạm khẩn trương khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm. Đồng thời, tăng cường, kiểm tra xử lý nghiêm các trường hợp tương tự phát sinh tại khu vực Hồ Am chúa nói riêng và trên địa bàn nói chung.

3. Về việc xử lý trách nhiệm: UBND huyện đã có Công văn số 807/UBND ngày 18/3/2022 báo cáo UBND tỉnh (đính kèm Công văn số 807/UBND ngày 18/3/2022 của UBND huyện).

UBND huyện Diên Khánh báo cáo UBND tỉnh, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn./.

Nơi nhận:

- Như trên; (VBĐT);
- TTHU;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng TN&MT; (VBĐT)
- Phòng QLĐT;
- Phòng KT;
- UBND xã Diên Điền;
- Lưu: VT, HMN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tấn Cường