

Số: 4727 /SKHĐT-XTĐT

Khánh Hòa, ngày 05 tháng 12 năm 2022

V/v Báo cáo tình hình giải quyết  
khó khăn, vướng mắc cho doanh  
nghiệp trong năm 2022.

Kính gửi: UBND tỉnh Khánh Hòa.

Căn cứ Nghị quyết số 02/NQ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ về những nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu cải thiện môi trường kinh doanh, nâng cao năng lực cạnh tranh quốc gia năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 1907/QĐ-UBND ngày 04/7/2016 của UBND tỉnh về Quy chế phối hợp giải quyết khó khăn, vướng mắc cho doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Văn bản số 11090/UBND-KT ngày 14/11/2022 của UBND tỉnh về chủ trương thống nhất việc tổ chức nghị đối thoại doanh nghiệp lần II năm 2022;

Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh một số nội dung liên quan đến công tác chuẩn bị tổ chức hội nghị như sau:

**1. Đánh giá tình hình công tác giải quyết khó khăn, vướng mắc cho doanh nghiệp như sau:**

Trong năm 2022 đến nay, tới thời điểm báo cáo Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp tổng cộng được **129** nội dung kiến nghị của doanh nghiệp và các cơ quan, đơn vị đã thực hiện giải quyết kiến nghị trên địa bàn tỉnh cụ thể như sau:

- Tổng số kiến nghị giải quyết được đến nay là **88/129** nội dung
  - + Trước hội nghị lần I (6 tháng đầu năm 2022) giải quyết **32** nội dung
  - + Sau hội nghị lần I (5 tháng cuối năm 2022) giải quyết được **56** nội dung

Các nội dung kiến nghị cuối năm 2022 chủ yếu liên quan đến xem xét tính lại tiền thuê đất, gia hạn, nộp chậm lại tiền thuê đất, xác định lại tiền thuê đất phải nộp hằng năm: Công ty CP Quốc tế Biển xanh, Chi nhánh công ty CP thực phẩm Miền Bắc tại Nha trang, Doanh nghiệp tư nhân Du lịch Biển Tiên, Công ty CP đường Sắt Phú Khánh...

Về Du lịch: Hiệp hội Du lịch và các công ty du lịch, khách sạn trên địa bàn Nha trang như: Công ty TNHH Đầu tư Đại Phước Lộc ĐL – Khách sạn Diamon Bay, Công ty TNHH Thương mại Hưng Phát – Khách sạn Miracle Nha Trang, Khách sạn Melia Vinpearl Empire, Công ty TNHH Du lịch TTC Hotel Premium-Michelia, Công ty Cổ phần Yasaka Sài Gòn - Nha Trang.....Kiến nghị hỗ trợ giá thuê mặt bằng đặt dù, ghé nằm bãi biển năm 2022 đã được Ủy ban nhân dân tỉnh thống nhất với đề xuất của Sở Tài chính tại văn bản số 11008/UBND-KT ngày 10/11/2022 về hỗ trợ giảm giá thuê bãi biển cho các doanh nghiệp trên.

- Hiện tại còn **25** nội dung kiến nghị dự án của doanh nghiệp đang giải quyết và tiếp tục theo dõi.

Các kiến nghị về dự án đầu tư liên quan đến Quy hoạch, cơ chế chính sách của Trung ương, công tác thanh tra kiểm tra của Chính Phủ và các dự án BT...chưa thể giải quyết dứt điểm nên phải chờ ý kiến của cơ quan cấp trên, đồng thời cơ quan Nhà nước cũng có thông tin cho Nhà đầu tư được biết.

Ví dụ như: Về quy hoạch làng nghề cho sản xuất, chế biến nước mắm, Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục cùng các Sở, ban ngành liên quan phối hợp để tìm địa điểm phù hợp quy hoạch; Các dự án BT đã được UBND tỉnh chỉ đạo các đơn vị cùng nhau tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho doanh nghiệp.

+ Các dự án đầu tư bị kéo dài do nằm trong danh sách của Thanh tra Chính phủ cũng được UBND tỉnh yêu cầu Sở, ngành phối hợp nhà đầu tư giải quyết; Việc cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất dự án đầu tư liên quan đến cơ chế bồi thường hoàn phí cho Nhà đầu tư được UBND tỉnh chỉ đạo Sở Tài Nguyên và Môi trường phối hợp các đơn vị đề xuất phương án xử lý.

- Có **16** kiến nghị mới được Sở Kế hoạch và Đầu tư cập nhật nội dung như sau:

+ Liên quan đến người dân có nhà và đất giáp ranh với dự án Khu đô thị Mỹ Gia bị quy hoạch treo hơn 17 năm (*kiến nghị của HTX Cơ giới - xây dựng - Vĩnh Thái*); cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất (*Công ty Cổ phần Xuân Thành Khánh Hòa*);

+ Công ty Liên doanh Cát Phú Ninh Hòa đã trả tiền thuê đất cho toàn bộ thời gian thực hiện dự án nhưng Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất cấp cho công ty lại thể hiện trả tiền hằng năm; Xin điều chỉnh thời gian các dịch vụ bãi biển cho phù hợp để phát triển Du lịch (*Khách sạn Havana Nha Trang*).

+ Hiệp hội Du lịch Khánh Hòa kiến nghị xe 29 chỗ lưu thông trong khung giờ quy định (*cấm lưu thông từ 6h30 đến 8h00 và chiều từ 16h30 đến 20h30*) ảnh hưởng rất lớn đến các doanh nghiệp du lịch ở Nha Trang và sau 2 năm dịch bệnh Covid-19 các doanh nghiệp du lịch gặp nhiều khó khăn trong hoạt động kinh doanh nên mong mỗi Ngân hàng Nhà nước cho chính sách hỗ trợ lãi suất tốt hơn cho các doanh nghiệp du lịch...

## **2. Tổng số hội nghị đối thoại doanh nghiệp đã tổ chức**

Tổng số hội nghị các Sở, ngành đã tổ chức trên toàn tỉnh Khánh Hòa trong năm 2022.

Tổng cộng: 19 hội nghị và 7 hội thảo.

- Trong 6 tháng đầu năm 2022: Tổ chức được: 13 hội nghị và 1 hội thảo.

+ Sở Lao động – Thương binh và Xã hội đã phối hợp với Liên đoàn lao động tỉnh tổ chức 01 Hội nghị đối thoại với người sử dụng lao động và người lao động.

+ Sở Khoa học và Công nghệ tổ chức 01 hội nghị và 01 hội thảo và giao lưu nhân Ngày Khoa học và Công nghệ.

+ Sở Công thương tổ chức 01 hội nghị đối thoại với các doanh nghiệp đầu tư hạ tầng Cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh trong Quý I năm 2022.

+ Ngành thuế đã tổ chức 10 hội nghị: các hội nghị tổ chức theo hình thức trực tiếp và trực tuyến liên quan đến tập huấn về các chính sách mới về thuế, giải quyết các khó khăn, vướng mắc khi triển khai thực hiện; tập huấn về hóa đơn điện tử.

- Trong 5 tháng cuối năm 2022: Tổ chức được 06 hội nghị (4 hội nghị trực tiếp, 2 hội nghị trực tuyến) và 06 hội thảo.

+ Sở Lao động-Thương Binh-Xã hội hội thảo tập huấn 3 lớp về phổ biến tuyên truyền chính sách pháp luật về lao động, tiền lương, bảo hiểm xã hội và quản lý lao động là người nước ngoài (thời gian từ ngày 27/10 đến ngày 03/11)

+ Sở Du lịch đã tổ chức 02 hội nghị gặp mặt đối thoại và tháo gỡ khó khăn cho doanh nghiệp Du lịch và 02 hội nghị phổ biến pháp luật cho đối tượng là cơ sở kinh doanh du lịch lữ hành, cơ sở lưu trú du lịch trên địa bàn tỉnh.

+ Sở Công thương cùng với Ngân hàng NN Chi nhánh tỉnh KH và các Sở ngành đã tổ chức 01 hội nghị trực tiếp đối thoại giải quyết khó khăn, vướng mắc cho doanh nghiệp trong 02 Cụm Công nghiệp Diên Phú và Đắc Lộc ngày 08/07/2022.

+ Ngày 28/10/2022, VCCI phối hợp với Cục Thuế, Cục Hải quan tổ chức 01 hội nghị đối thoại doanh nghiệp để giải đáp các vướng mắc trong lĩnh vực Thuế và Hải quan, đồng thời phổ biến một số nội dung chính sách pháp luật cho hơn 50 doanh nghiệp.

+ Cục Thuế (Chi cục Thuế khu vực Bắc Khánh Hòa) tổ chức 01 hội nghị đối thoại trực tuyến (ngày 03/11/2022) với đại diện các trường Mầm non và Tiểu học trên địa bàn thị xã Ninh Hòa và huyện Vạn Ninh.

+ UBND thành phố Cam Ranh: tổ chức 01 hội nghị đối thoại trực tiếp với doanh nghiệp ngày 26/10/2022.

+ UBND huyện Diên Khánh: tổ chức 01 hội nghị đối thoại trực tiếp với doanh nghiệp ngày 03/11/2022.

### **3. Kiến nghị:**

Với tinh thần quan tâm và đồng hành cùng doanh nghiệp của lãnh đạo tỉnh. UBND tỉnh Khánh Hòa liên tục có văn bản chỉ đạo Sở, ban, ngành và địa phương liên quan rà soát, chủ động giải quyết các kiến nghị tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho doanh nghiệp (*văn bản số 7970/UBND-KT ngày 23/8/2022; số 9861/UBND-KT ngày 12/10/2022; số 11055/UBND-KT ngày 11/11/2022*)

Sở Kế hoạch và Đầu tư kiến nghị UBND tỉnh Khánh Hòa tiếp tục chỉ đạo các đơn vị liên quan giải quyết khó khăn, vướng mắc cho doanh nghiệp và trả lời bằng văn bản gửi doanh nghiệp biết, đồng thời gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng

hợp, báo cáo UBND tỉnh.(theo phụ lục đính kèm).

Trên đây là những nội dung liên quan đến công tác chuẩn bị tổ chức Hội nghị đối thoại doanh nghiệp lần II năm 2022.

Sở Kế hoạch và Đầu tư kính báo cáo./.

**Nơi nhận:** (VBĐT)

- Như trên;
- Cổng thông tin điện tử KH
- Các sở, ban, ngành;
- Cục thuế; Cục Hải quan, BHXH;
- UBND các huyện, Tx, Tp;
- Phòng DN, KTTT&TN;
- Lưu VT, XTĐT (PK).

**GIÁM ĐỐC**

