

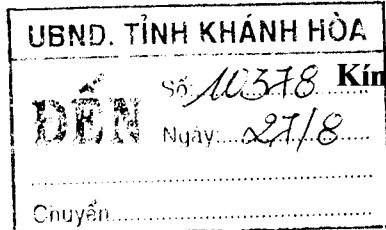
**CÔNG TY CP KHO CẢNG NGOẠI QUAN  
VÀ THƯƠNG MẠI DẦU KHÍ  
NAM SÔNG HẬU NHA TRANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 1508/2020/NSHNT/CV

V/v: Đề xuất thực hiện dự án đầu tư kho xăng dầu  
ngoại quan tại Khu Kinh tế Vân Phong, Tỉnh  
Khánh Hòa

Khánh Hòa, ngày 15 tháng 08 năm 2020



Kính gửi:

- THƯỜNG TRỰC TỈNH ỦY TỈNH KHÁNH HÒA
- ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA
- BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ VÂN PHONG

Công ty Cổ phần Kho cảng ngoại quan và Thương mại dầu khí Nam Sông Hậu Nha Trang xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Lãnh đạo Tỉnh Khánh Hòa.

Công ty Nam Sông Hậu Nha Trang hoạt động theo Giấy phép kinh doanh số 4201866692 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Khánh Hòa cấp lần đầu ngày 18/10/2019; có trụ sở chính tại 204 Đường 22/8, Phường Cam Thuận, Thành phố Cam Ranh, Tỉnh Khánh Hòa.

Đại diện pháp luật: Ông Bùi Văn Ninh – Chức danh: Chủ tịch HĐQT.

Công ty Nam Sông Hậu Nha Trang là một công ty thành viên thuộc Công ty Cổ phần Thương mại Đầu tư dầu khí Nam Sông Hậu (HOSE: PSH), hoạt động trong lĩnh vực chính là Xuất nhập khẩu, sản xuất và kinh doanh xăng dầu; Sản xuất và kinh doanh các sản phẩm hóa dầu; Kinh doanh du lịch, nhà hàng khách sạn; Đầu tư và phát triển nông nghiệp.

Với định hướng trở thành một công ty quy mô lớn trong lĩnh vực dầu khí tại Việt Nam và trong Khu vực, Công ty Nam Sông Hậu Nha Trang đặc biệt quan tâm đến sự tăng trưởng đáng kể của các kho ngoại quan xăng dầu, đã đóng góp mạnh mẽ vào nguồn thu ngân sách hàng năm của và đảm bảo thu nhập cho lao động tại địa phương trên cả nước. Điển hình tại Tỉnh Khánh Hòa trung bình một năm, lượng xăng dầu nhập khẩu từ kho ngoại quan Vân Phong vào nội địa xấp xỉ 1,5 triệu tấn đã thúc đẩy nguồn thu thuế nộp ngân sách và thuế bảo vệ môi trường lên hàng nghìn tỷ đồng; chưa kể xuất khẩu ra nước ngoài mỗi năm trung bình 500.000 tấn xăng dầu, làm thủ tục chuyển khẩu xấp xỉ 100.000 tấn.

Trước những lợi ích của việc xây dựng kho xăng dầu ngoại quan và để đáp ứng nhu cầu mở rộng sản xuất kinh doanh, bằng văn bản này, Công ty Nam Sông Hậu Nha Trang đề xuất đầu tư xây dựng và kinh doanh kho xăng dầu ngoại quan. Được biết Khu Kinh tế Vân Phong, Tỉnh Khánh Hòa có các quỹ đất lớn nằm trong danh mục ưu đãi và đang kêu gọi đầu tư



vào các lĩnh vực công nghiệp, dịch vụ hậu cần ngành dầu khí, cơ khí chế tạo, sản xuất, ... phù hợp với mong muốn của Công ty, cụ thể như sau:

- Mục tiêu: Đầu tư kho cảng ngoại quan kết hợp nội địa xăng dầu, hàng hóa tổng hợp. Trong đó, kho ngoại quan xăng dầu có sức chứa 150.000m<sup>3</sup>; kho nội địa xăng dầu có sức chứa 80.000m<sup>3</sup>; kho hàng hóa tổng hợp công suất 1 triệu tấn/năm; cảng hàng hóa tổng hợp tiếp nhận tàu công suất đến 150.000 tấn cùng hệ thống 4 cầu cảng.
- Tổng diện tích cần quy hoạch toàn bộ dự án khoảng 100ha
- Vốn đầu tư dự kiến: 2.000 tỷ đồng
- Hạ tầng Điện/ Nước/ Viễn thông: Đáp ứng đủ nhu cầu sử dụng trong quá trình xây dựng và hoạt động của dự án.
- Hạ tầng giao thông: Đáp ứng được nhu cầu trung chuyển hàng hóa, liền kề với khu vực quy hoạch phát triển khu đô thị mới ven biển, thuận lợi để phát triển kết hợp mô hình Khu phức hợp công nghiệp và dịch vụ, đô thị ven biển; Có điều kiện giao thông thuận lợi cả về đường biển, đường bộ và đường sắt, với các cơ sở hạ tầng sẵn có, đang khai thác hoặc đang xây dựng; Kết nối thuận lợi với các vùng kinh tế.
- Nằm trong khu vực cảng biển nước sâu có khả năng tiếp nhận tàu có tải trọng từ 50.000DWT, thích hợp cho việc giao thương kinh tế bằng đường biển.
- Thuận lợi trong công tác giải phóng mặt bằng để triển khai nhanh dự án.

Bằng việc thực hiện và sở hữu nhiều dự án như: Tổng kho dầu khí Soài Rạp tại Tiền Giang (quy mô 42ha – tổng mức đầu tư 1.500 tỷ đồng); Tổng Kho ngoại quan Gò Công (sức chứa 221.901 m<sup>2</sup>); Dự án Cảng chuyên dùng, kho chứa xăng dầu, nhà máy sản xuất dầu nhờn, nhà máy khí hóa lỏng và nhà máy chế biến xăng sinh học (quy mô 11,1ha – tổng mức 291 tỷ đồng); Dự án Tổng kho dầu khí Soài Rạp – Nam Sông Hậu Petro (quy mô 24 ha – tổng mức đầu tư 1.500 tỷ đồng); ...; Công ty Nam Sông Hậu Nha Trang cũng như Công ty Nam Sông Hậu đảm bảo đáp ứng được yêu cầu của Tỉnh Khánh Hòa trong việc tìm kiếm đối tác có tiềm lực mạnh về tài chính, sở hữu công nghệ tiên tiến và có nhiều kinh nghiệm đầu tư phát triển các dự án trong các lĩnh vực liên quan đến cơ khí, lọc hóa dầu, khí hóa lỏng, ....

Với mục tiêu bảo đảm an ninh năng lượng và thúc đẩy giao thương, việc xây dựng kho ngoại quan xăng dầu là giải pháp thu hút được nhiều doanh nghiệp đầu mỗi kinh doanh xăng dầu, góp phần tăng thu ngân sách, phát triển kinh tế - xã hội. Công ty Nam Sông Hậu Nha Trang kính trình Quý Lãnh đạo Tỉnh Khánh Hòa tạo điều kiện để Công ty xúc tiến đầu tư kho xăng dầu ngoại quan tại Khu Kinh tế Vân Phong, Tỉnh Khánh Hòa.

Công ty cam kết ngay sau khi nhận được chủ trương về vị trí được phép thực hiện dự án sẽ tiến hành khảo sát địa hình, địa chất và lập báo cáo trình Chính phủ xin bổ sung quy hoạch kho xăng dầu ngoại quan; đồng thời hoàn thành các thủ tục về thuê đất; hoàn thiện cơ sở vật chất hạ tầng, kỹ thuật để được cấp phép thành lập và được cấp chứng nhận đầu tư. Bên cạnh đó, Công ty cam kết tuân thủ quy định của Pháp luật về kinh doanh kho ngoại quan trong suốt quá trình triển khai thực hiện.

Rất mong Quý Lãnh đạo xem xét cho Công ty Nam Sông Hậu Nha Trang tiến hành các thủ tục đầu tư.

Xin trân trọng cảm ơn!

**Nơi gửi:**

- Như trên;
- Lưu VT.

**CÔNG TY CP KHO CẢNG NGOẠI QUAN VÀ  
THƯƠNG MẠI DẦU KHÍ  
NAM SÔNG HẬU NHA TRANG**



**TỔNG GIÁM ĐỐC**

**VŨ VIỆT ANH**

